

SignatureCollection

Donde  
el diseño  
se convierte  
en  
patrimonio





UBICACIÓN

# Barcelona, esencia mediterránea y exclusividad urbana

Barcelona es una ciudad donde la elegancia, la historia y la creatividad se encuentran de forma natural. Reconocida internacionalmente por su arquitectura modernista, su cultura y su espíritu cosmopolita, ofrece un estilo de vida único junto al Mediterráneo.

A pocos minutos de sus avenidas más exclusivas, como Paseo de Gràcia o Rambla Catalunya, emerge Sant Antoni, un barrio que refleja la nueva energía de la ciudad: auténtico, moderno y lleno de vida.

Perfectamente conectado con toda Barcelona, Sant Antoni combina el encanto de la vida local con el diseño contemporáneo, rodeado de comercios, cafeterías y espacios donde tradición y modernidad se dan la mano para crear una experiencia urbana sofisticada y genuinamente barcelonesa.

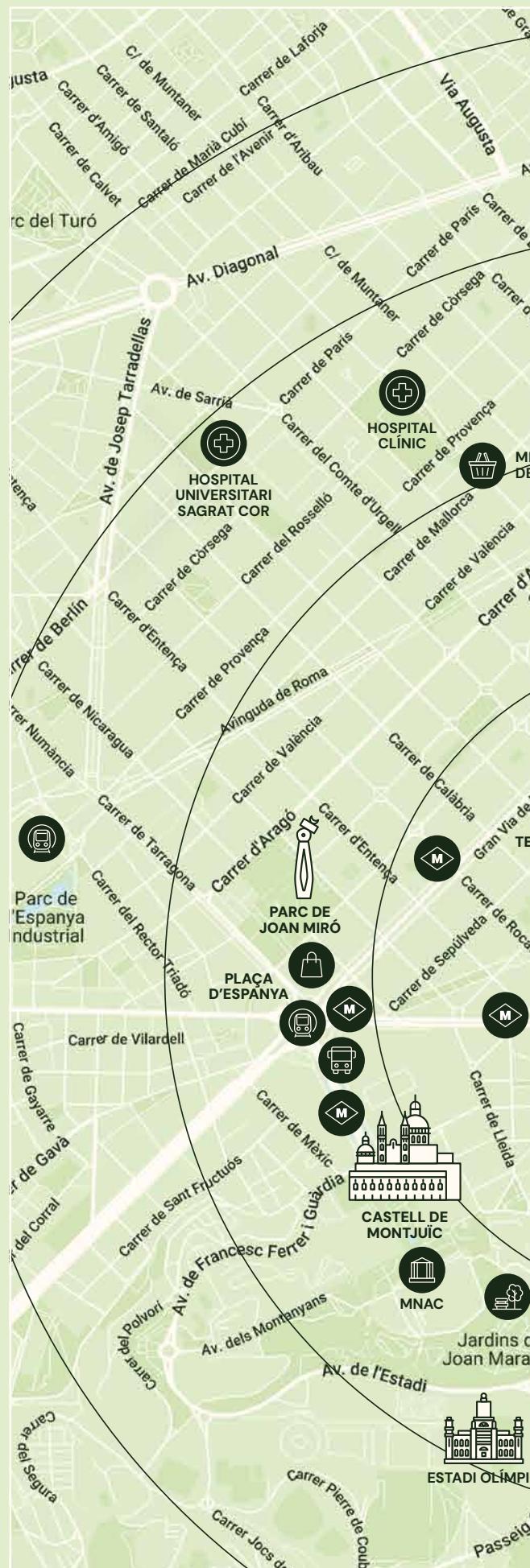
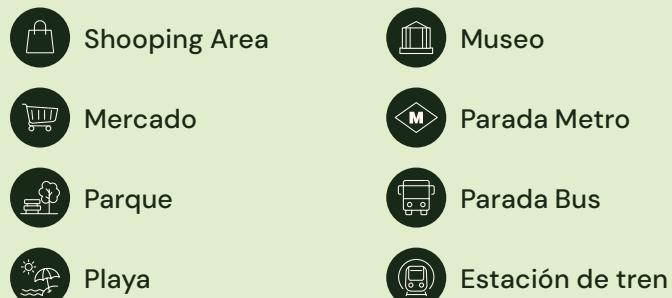


## Monumentos

Castell de Montjuïc	10 min.	
Catedral de Barcelona	15 min.	
Estadi Olímpic	15 min.	
Casa Batlló	18 min.	
La Pedrera	23 min.	
Arc de Triomf	23 min.	

## Servicios

Mercat de Sant Antoni	5 min.	
Parc de Joan Miró	13 min.	
Mercat de la Boqueria	13 min.	
Plaça d'Espanya	13 min.	
MNAC	15 min.	
Museu d'Arqueologia	15 min.	
Fundació Joan Miró	15 min.	
Plaça Catalunya	15 min.	
Mercat del Ninot	18 min.	
Shopping Area- Rambla Catalunya	20 min.	
Parc de Montjuïc	20 min.	
Hospital Cínic y Sagrat Cor	20 min.	
Golden Mile – Passeig de Gràcia	23 min.	
Platja de Sant Sebastià	23 min.	
Platja de la Barceloneta	25 min.	







VIVIENDAS

# Modernidad, diseño y funcionalidad se unen en un mismo hogar

Una colección limitada de apartamentos con distribuciones inteligentes y acabados de primer nivel en un edificio histórico de 1900 en el que se ha puesto en valor su estructura original y sus texturas centenarias, incorporando diseño contemporáneo de líneas limpias y materiales nobles.

---

12 Viviendas boutique

---

2 Dúplex tipo loft

---

**Signature Collection ofrece  
12 viviendas boutique de 1 y 2  
dormitorios y 2 dúplex tipo loft  
con techos de hasta 6 metros.**

**Todas ellas completamente  
amuebladas y equipadas,  
listas para entrar a vivir.**

← ZONA DE DÍA









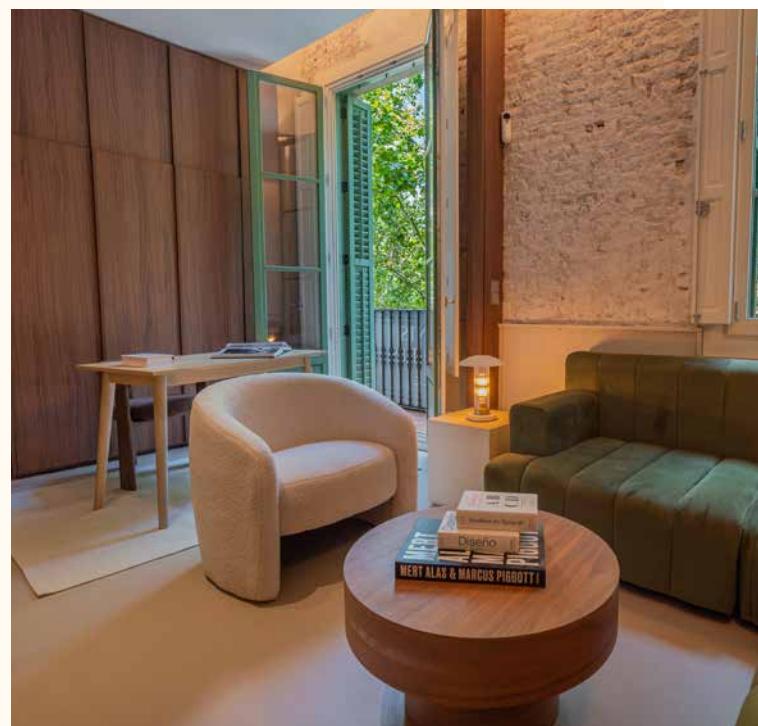
## VIVIENDAS

# Diseñadas para adaptarse a tu vida

Los apartamentos han sido concebidos bajo un innovador concepto de **espacios transformables: paneles correderos y mobiliario oculto** permiten que un espacio diáfano se convierta en dos dormitorios dobles en suite en cuestión de segundos.

Las camas se integran en armarios, los vestidores funcionan como ejes de distribución y la cocina se oculta con paneles para ser utilizada solo cuando se necesite.

Este ingenioso sistema convierte cada vivienda en un espacio flexible, luminoso, moderno y sorprendente, pensado para un estilo de vida urbano y cosmopolita.









PROYECTO

# Arquitectura de autor con visión de futuro

**Signature Collection es mucho más que una rehabilitación: es una obra de autor firmada por Àbag Studio** que ofrece una experiencia residencial singular con soluciones arquitectónicas de vanguardia y, por ello, ha sido reconocido con este proyecto internacionalmente como ganador en los Coliving Awards 2025 en la categoría Interior & Furniture design.

Inspirados en los clubes sociales de nueva generación, **Àbag Studio** ha transformado este edificio histórico de 1900 en un ícono residencial actual, fusionando historia y elegancia contemporánea con maestría.

Su propuesta combina la esencia mediterránea con un aire cosmopolita que evoca los lofts del Soho neoyorquino, creando un estilo sofisticado y a la vez desenfadado.

---

ÀBAG

---









Z O N A S C O M U N E S

# Un espacio para vivir y compartir

En Signature Collection, la vida trasciende los límites de tu vivienda.

El edificio ha sido concebido como una pequeña comunidad boutique, inspirada en los clubes sociales, donde los residentes pueden cuidarse, relajarse y socializar.

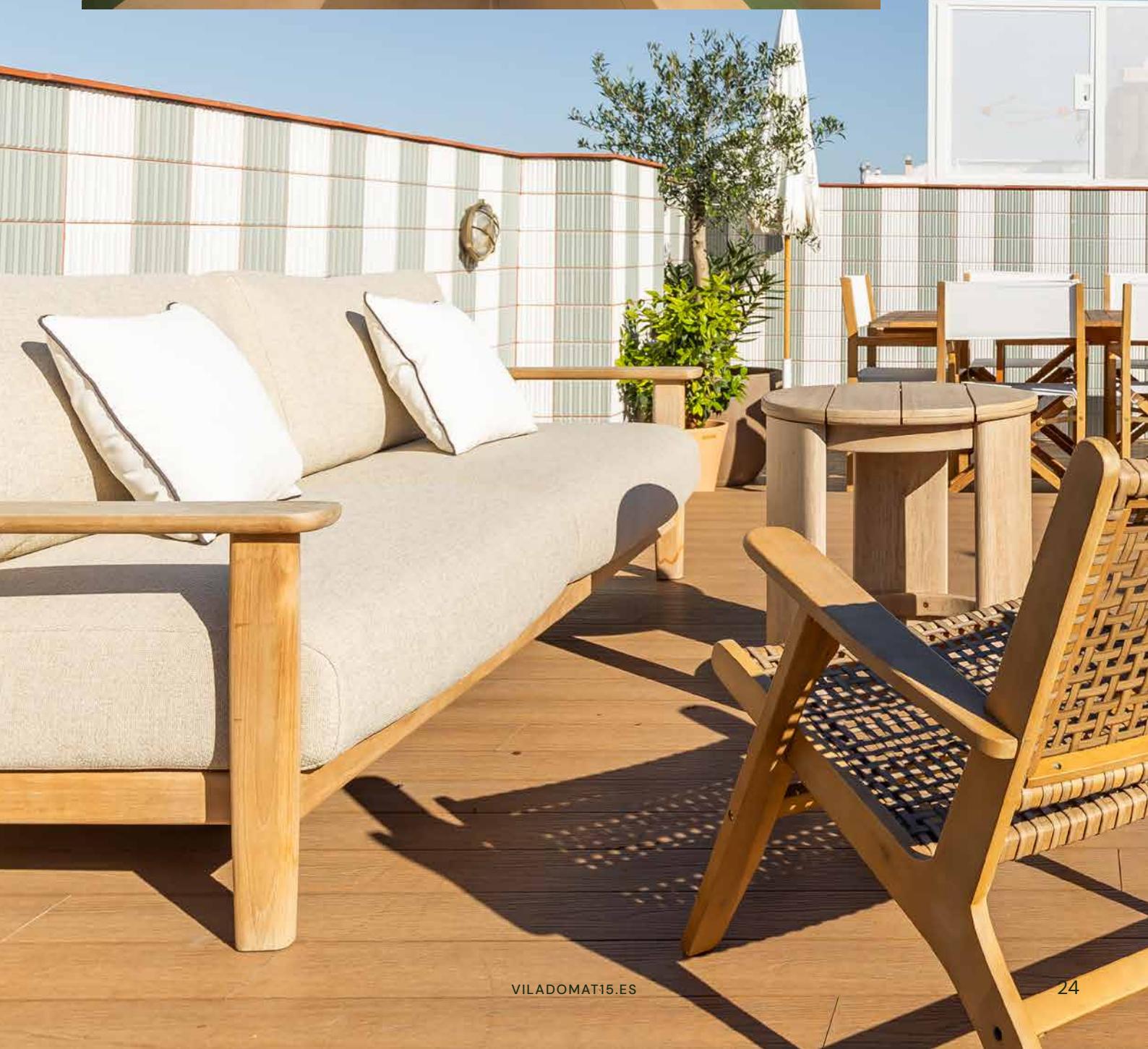
Gimnasio, bodega, salón con bar, terraza comunitaria con duchas, lavadero y aparcamiento para bicicletas conforman un conjunto de espacios modernos y acogedores que invitan a compartir experiencias. Un concepto residencial único en Barcelona, pensado para jóvenes y parejas que buscan un estilo de vida dinámico y contemporáneo.



← GIMNASIO



SALA DE ESTAR Y BAR SOCIAL ↑







D I S P O N I B I L I D A D —————

# Signature Collection, una colección limitada de viviendas exclusivas

Promoción boutique de viviendas de obra nueva de 60 a 84 m<sup>2</sup>, de 1 y 2 dormitorios con baño y salón.

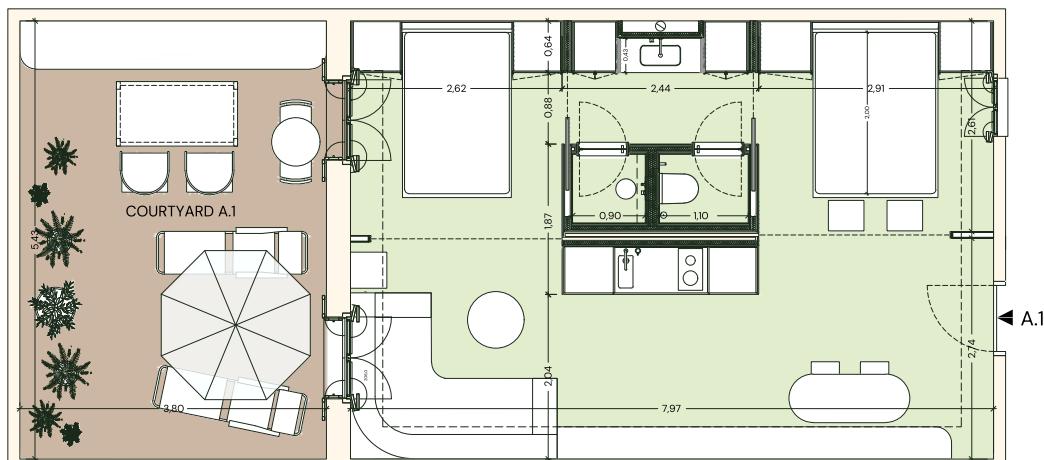
Entregadas totalmente amuebladas y listas para entrar a vivir desde 413.000 € hasta 725.000 €.

**Una oportunidad única de invertir en una promoción exclusiva con un enorme potencial de revalorización y disfrutar de un nuevo estilo de vida en el emblemático barrio de Sant Antoni de Barcelona.**

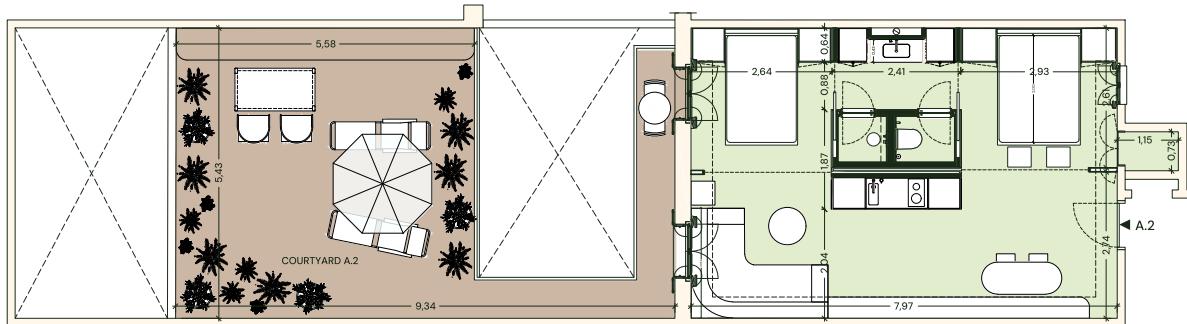
## Consulta la lista actualizada de pisos disponibles

Vivienda	Dormitorios	Baños	Superficie	Terraza/balcón	Precio
Loft 1	1	1	67 m <sup>2</sup>	9 m <sup>2</sup>	No disponible
Loft 2	1	1	67 m <sup>2</sup>	9 m <sup>2</sup>	No disponible
<b>Entresuelo</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>54 m<sup>2</sup></b>	<b>20 m<sup>2</sup></b>	<b>510.000 €</b>
<b>Principal 1</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>54 m<sup>2</sup></b>	<b>30 m<sup>2</sup></b>	<b>590.000 €</b>
Principal 2	2	1	59 m <sup>2</sup>	-	No disponible
<b>1-1</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>54 m<sup>2</sup></b>	-	<b>450.000 €</b>
1-2	2	1	59 m <sup>2</sup>	-	No disponible
<b>2-1</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>54 m<sup>2</sup></b>	-	<b>460.000 €</b>
<b>2-2</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>59 m<sup>2</sup></b>	-	<b>480.000 €</b>
3-1	2	1	54 m <sup>2</sup>	-	No disponible
3-2	2	1	59 m <sup>2</sup>	-	No disponible
4-1	2	1	54 m <sup>2</sup>	-	No disponible
<b>4-2</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>59 m<sup>2</sup></b>	-	<b>500.000 €</b>
<b>Ático</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>54 m<sup>2</sup></b>	<b>54 m<sup>2</sup></b>	<b>710.000 €</b>

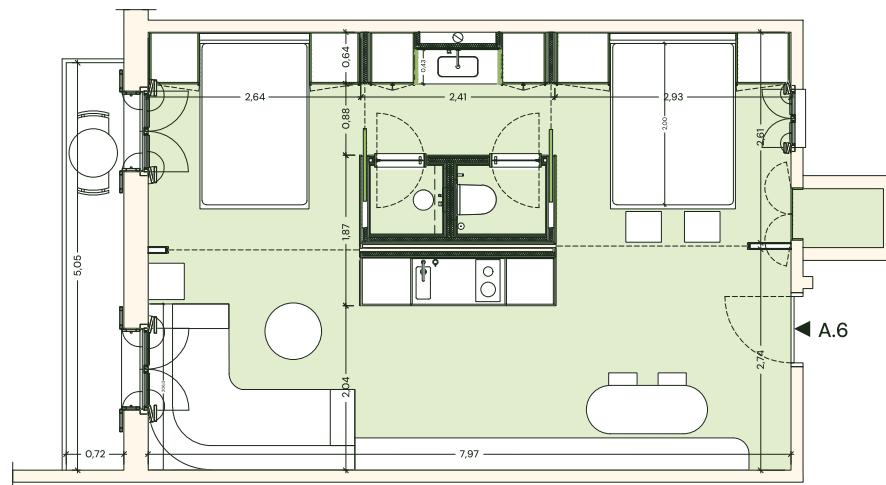
**Entresuelo**



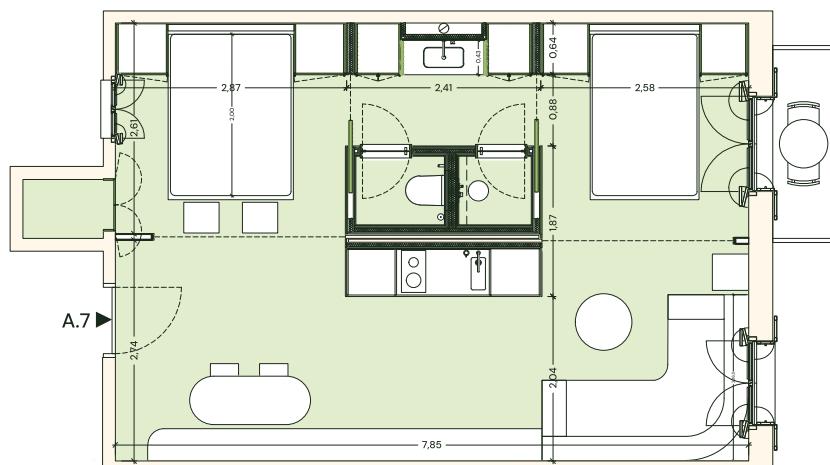
### Principal 1



### Piso 1-2 - Puerta 1 y Atico



### Piso 2-4 - Puerta 2



A C A B A D O S

# Cada detalle, una firma de calidad

**Acabados que marcan la diferencia. Cada vivienda refleja un cuidado diseño de autor en el que nada se deja al azar.**

Los interiores están revestidos con materiales nobles —nogal, mármol verde Guatemala, microcemento o alicatados artesanales color arena— combinados con detalles cromados y bronce cepillado que aportan sofisticación.

El mobiliario y la ropa de cama han sido creados exclusivamente para este proyecto por Àbag Studio: sofás de terciopelo British green, mesas de nogal, sillas de comedor en madera natural y sábanas de algodón egipcio de 600 hilos.

Una atención al detalle que convierte cada apartamento en una auténtica vivienda de autor.



SALÓN BAR ↑



ΛΒΑΓ

SignatureCollection

Av. Diagonal, 615 · 08028 Barcelona  
+34 627 44 42 44 · ndbcn@savills.es · savills.es